



Obec Veliká Ves

Hlavní 69, 250 70 Veliká Ves, IČ: 43750486, ID datové schránky: 643akj4
tel.: 315 682 710, e-mail: podatelna@velikaves.eu, info@velikaves.eu
www.velikaves.eu

RFK Invest, a.s.

**Husinecká 10
130 00 Praha 3
IČ: 267 44 678**

K našemu č.j.: VVES -412/2021
Ve Veliké Vsi dne 4. 8. 2021
Vyřizuje: Mgr. Petr Kovářik

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane předsedo představenstva,

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., ze dne 15. 7. 2021 Vám sdělujeme toto.

Ad 1) Relevance návrhu nového územního plánu je vzhledem k procesu přípravy nového územního plánu v obci Veliká Ves pouze informativní, závazným se územní plán stává až jeho vydáním dle zákona.

Ad 2) Přípomínky, návrhy na doplnění či změny k tomuto návrhu od jeho veřejného projednání v roce 2015 nebyly podány.

Ad 3) Přípomínky k návrhu územního plánu může podat jakákoliv fyzická či právnická osoba písemně na adresu obecního úřadu.

Ad 4) Práce na novém územním plánu probíhají kontinuálně od zvolení současného zastupitelstva. Proces územního plánování je pro naši obec klíčový, protože se v něm rozhoduje (leckdy nezvratně) na mnoho let dopředu o podrobné podobě obce a jde o časově velmi náročnou záležitost.

Ad 5) Jak již bylo řečeno, současné zastupitelstvo se snaží zajistit trvale udržitelný rozvoj obce při zohlednění zájmů všech, kdo v ní bydlí či podniká. Z toho důvodu se přípravě nového územního plánu věnuje s maximální péčí.

Ad 6) Obec má platný územní plán schválený v roce 2005.

Ad 7) Aktivity obce ke schválení nového územního plánu – viz odpověď k bodům 4 a 5. Zastupitelé na pravidelných pracovních schůzkách řeší podmínky (také na základě zkušeností sousedních obcí) výstavby v obci. Nová ČOV byla uvedena v červnu t.r. do zkušebního provozu. Vodojem Líbeznice – Předboj je v gesci společnosti Vodárny Kladno – Mělník, a.s.

Ad 8) Zastupitelstvo obce zastupuje obyvatele obce. Tito obyvatelé, a ani současné vedení obce, nemají zájem na překotné výstavbě rodinných či bytových domů bez vybudování potřebné infrastruktury (tedy například mateřská škola, společenské či kulturní centrum, apod.), což se pak promítá na pohodě bydlení, jak je možno vidět v některých sousedních obcích, a aniž by na tom byli zainteresováni případní zájemci o výstavbu. Vámi uváděný počet 739 obyvatel je fakticky zvýšení počtu obyvatel o 100 %.

Nad rámec uvedených dotazů se důrazně ohrazuji proti obvinění z porušování právních předpisů a zdvořile žádám, aby pro jednání s Vaší společností v budoucnu byla zmocněna jedna osoba.

Na závěr mi dovoluje vyjádřit naději ve vzájemně výhodnou spolupráci, přičemž pro dohodnutí jejího formátu a rámce navrhuji osobní schůzku přímo s Vámi.

Mgr. Petr Kovářík
starosta